

HOTARAREA nr. 27 / 2012

Privind aprobarea vnzarii unor terenuri din domeniul privat al orasului Seini
si insusirea rapoartelor de evaluare ;

Consiliul local orasenesc Seini intrunit in sedinta ordinara la data de 14.05.2012:

Avind in vedere : - solicitarile unor cetateni de a cumpara terenul pe care il au in folosinta si pe care au edificate constructii ;

- Raportul Biroului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Rapoartele de evaluare intocmite pentru aceste terenuri ;
- Proiectul de hotarare ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini
- Avizul secretarului orasului ;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare, Legii 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, HG 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, Legii 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In baza art. 36, al. 1, al. 2, lit.c , al. 5, lit b, art. 123, art. 45, al.3 si art. 115 al. 1 lit b din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTARASTE

Art.1. Se aproba vnzarea urmatoarelor terenuri din domeniul privat al orasului Seini : -teren in suprafata de 588 mp situat in or. Seini, str. A.Vlaicu, nr. 27, identificat in CF 51526 nr. cadastral 51526, catre dl. Campan Sorin actualul detinator al constructiei.

- teren in suprafata de 3501 mp situat in or. Seini, str. Morii, identificat in CF 51470 nr. topo 1385, 1384/2/1, 1386/1/1 catre actualii detinatori au constructiilor – Fericean Vasile-Liviu si Couci Claudiu.
- teren in suprafata de 2067 mp situat in or. Seini, str. Victoriei, identificat in CF 1935, catre cei 17 detinatori ai constructiilor .

Art.2. Se insusesc Rapoartele de evaluare intocmite de Expert evaluator ing. Lupse Mircea-Antoniou :

- pentru terenul situat pe str. A.Vlaicu in suprafata de 588 mp, pretul minim de vanzare este de 19245 lei echivalentul a 4398 Euro
- pentru terenul situat in or. Seini str. Morii, in suprafata de 3501 mp , pretul minim de vanzare este de 62503 lei echivalentul a 14284 Euro.
- pentru terenul situat in or. Seini str. Victoriei, in suprafata de 2067 mp , pretul minim de vanzare este de 32560 lei echivalentul a 7441 Euro.

Art.3. Vnzarea se va face de catre Comisia de licitatii, evaluari, acordare lucrari, receptii si vnzari din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului.

Art.4. Prezenta se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetul Maramures.
- Biroului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului.
- Serviciului economic din cadrul Aparatului de specialitate al primarului.
- Comisiei de licitatii, evaluari, acordare lucrari, receptii si vnzari.
- Un exemplar se afiseaza.

Seini la 14.05.2012

Presedinte de sedinta
Zetea Vasile

Contrasemneaza
Secretar, Bud Ioan