



ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
ORASUL SEINI  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SEINI  
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400  
E-mail : primariaseini@yahoo.com  
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

---

## HOTARAREA nr. 25/2020

privind trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a unor terenuri de pe Valea Rodinii sat Sabisa, inscrierea in CF pe domeniul privat al orasului Seini si insusirea documentatiei cadastrale intocmita pentru aceste terenuri

Consiliul local al oraşului Seini întrunit în şedinţa ordinară la data de 28.05.2020

Având în vedere :

Raportul Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului oraşului Seini, cu privire la necesitatea trecerii din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a unor terenuri de pe Valea Rodinii sat Sabisa si inscrierea in CF a urmatoarelor terenuri: teren în suprafaţă de 334 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren în suprafaţă de 280 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;

- teren în suprafaţă de 220 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;

- teren în suprafaţă de 250 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811 cu nr. cad. 52811;

- teren în suprafaţă de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;

- teren în suprafaţă de 376 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafaţă de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;

- teren în suprafaţă de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;

- teren în suprafaţă de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816;

- Faptul ca terenurile sunt inscrise in CF in domeniul public al orasului Seini si la pozitia 122 din Anexa 7 la HG 934/2002 privind atestarea domeniului public al orasului Seini privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Seini ;
- Planurile de amplasament si delimitare prezentate ;
- Proiectul de hotarare ;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini ;
- Avizul favorabil al secretarului general al orasului Seini ;

În temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 361 al. 2 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, H.G. 934/2002 - Anexa 7 – pozitia 122, a Legii 7/1996 a Cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, modificata si completata de OUG nr.31/2018, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele cadastrale si carte funciara, modificat si completat prin Ordinul 1550/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

In baza art. 129, al.1, al. 2, lit. c, al. 6 si art. 196, al. 1. lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aproba trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a urmatoarelor terenuri: teren in suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren in suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;
- teren in suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;
- teren in suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811cu nr. cad. 52811;
- teren in suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;
- teren in suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;
- teren in suprafata de 480 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;
- teren in suprafata de 216 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;
- teren in suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816 conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aprobă inscrierea in CF in domeniul privat al orasului Seini a urmatoarelor terenuri inscrise in CF in domeniul public al orasului Seini : teren in suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren in suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;
- teren in suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;
- teren in suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811cu nr. cad. 52811;
- teren in suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;
- teren in suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;
- teren in suprafata de 480 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;
- teren in suprafata de 216 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;
- teren in suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816 conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Se insuseste documentatia cadastrala intocmita pentru urmatoarele terenuri: teren in suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren in suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;
- teren in suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;
- teren in suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811cu nr. cad. 52811;
- teren in suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;
- teren in suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat in orasul Seini, sat Săbișă, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafață de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în orașul Seini, sat Săbișa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;
- teren în suprafață de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în orașul Seini, sat Săbișa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;
- teren în suprafață de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în orașul Seini, sat Săbișa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816.

**Art. 4.** Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului Județul Maramureș;
- OCPI Maramures;
- Serviciului economic din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Se afișează.

Seini la 28.05.2020  
Presedinte de sedinta

Contrasemneaza  
Secretar general, Danci Gabriela

## **Consiliul local al orasului Seini**

### **Comisia pentru urbanism si amenajarea teritoriului**

#### **A V I Z**

Comisia pentru urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al orasului Seini luând în dezbatere proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a unor terenuri de pe Valea Rodinii sat Sabisa, inscrierea in CF pe domeniul privat al orasului Seini si insusirea documentatiei cadastrale intocmita pentru aceste terenuri si tinand cont de propunerile facute il:

#### **Avizează favorabil**

Comisia:

1. Bud Vasile \_\_\_\_\_
2. Baltos Marius \_\_\_\_\_
3. Golondzac Vasile \_\_\_\_\_
4. Micle Ovidiu \_\_\_\_\_
5. Crisan Artur \_\_\_\_\_

Seini la

22.05.2020

**Primăria oraşului  
Seini**

**AVIZ**

Secretarul general al oraşului Seini analizând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a unor terenuri de pe Valea Rodinii sat Sabisa, inscrierea in CF pe domeniul privat al orasului Seini si insusirea documentatiei cadastrale intocmita pentru aceste terenuri, constată legalitatea acestuia şi îl:

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Seinii, la 22.05.2020

Secretar general,  
Danci Gabriela



ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
ORASUL SEINI

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SEINI

Str. P-taUnirii, nr. 16, cod 435400

E-mail : primariaseini@yahoo.com

Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

---

**PROIECT DE HOTARARE 2020**

privind trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a unor terenuri de pe Valea Rodinii sat Sabisa, inscrierea in CF pe domeniul privat al orasului Seini si insusirea documentatiei cadastrale intocmita pentru aceste terenuri

Consiliul local al oraşului Seini întrunit în şedinţa ordinară la data de 28.05.2020

Având în vedere :

Raportul Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului oraşului Seini, cu privire la necesitatea inscrierii in CF pe domeniul privat al orasului Seini a urmatoarelor terenuri inscrise in CF in domeniul public al orasului Seini: teren în suprafaţă de 334 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren în suprafaţă de 280 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;

- teren în suprafaţă de 220 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;

- teren în suprafaţă de 250 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811 cu nr. cad. 52811;

- teren în suprafaţă de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;

- teren în suprafaţă de 376 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafaţă de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;

- teren în suprafaţă de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;

- teren în suprafaţă de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816;

- Faptul ca terenurile sunt inscrise in CF in domeniul public al orasului Seini si la pozitia 122 din Anexa 7 la HG 934/2002 privind atestarea domeniului public al orasului Seini privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Seini ;

- Planurile de amplasament si delimitare prezentate ;

În temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 361 al. 2 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, H.G. 934/2002 - Anexa 7 – pozitia 122, a Legii 7/1996 a Cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, modificata si completata de OUG nr.31/2018, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele cadastrale si carte funciara, modificat si completat prin Ordinul 1550/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

In baza art. art. 129, al.1, al. 2, lit. c, al. 6 si art. 196, al. 1. lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂŞTE**

**Art.1.** Se aproba trecerea din domeniul public al orasului Seini in domeniul privat al orasului Seini a urmatoarelor terenuri: teren în suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren în suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;

- teren în suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;

- teren în suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811 cu nr. cad. 52811;

- teren în suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;

- teren în suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafata de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;

- teren în suprafata de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;

- teren în suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816 conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aprobă inscrierea in CF in domeniul privat al orasului Seini a urmatoarelor terenuri inscrise in CF in domeniul public al orasului Seini : teren în suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren în suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;

- teren în suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;

- teren în suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811 cu nr. cad. 52811;

- teren în suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;

- teren în suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafata de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;

- teren în suprafata de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;

- teren în suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816 conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Se insuseste documentatia cadastrala intocmita pentru urmatoarele terenuri: teren în suprafata de 334 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52798 cu nr. cad. 52798;

- teren în suprafata de 280 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52809 cu nr. cad. 52809;

- teren în suprafata de 220 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52810 cu nr. cad. 52810;

- teren în suprafata de 250 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52811 cu nr. cad. 52811;

- teren în suprafata de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52812 cu nr. cad. 52812;

- teren în suprafata de 376 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52813 cu nr. cad. 52813;

- teren în suprafata de 480 m<sup>2</sup>, amplasat în oraşul Seini, sat Săbişa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52814 cu nr. cad. 52814;

- teren în suprafață de 216 m<sup>2</sup>, amplasat în orașul Seini, sat Săbișa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52815 cu nr. cad. 52815;

- teren în suprafață de 300 m<sup>2</sup>, amplasat în orașul Seini, sat Săbișa, str. Valea Rodinii, identificat prin C.F. 52816 cu nr. cad. 52816.

**Art. 4.** Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului Județul Maramureș;
- OCPI Maramures;
- Serviciului economic din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Se afișează.

Seini la 28.05.2020

Primar,  
Tulbure Gabriela