



ORAȘUL SEINI
ARHITECT ȘEF
SERVICIUL DE URBANISM

Str. PIATA UNIRII
Seini, România
Telefon: +40 262 491 090

Fax: +40 262 491 000,
Email: primariaseini@yahoo.com
Web: www.seini.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701/2010 privind **"Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului"**, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic de Detaliu în scopul **„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ(PARTER), ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE,RACORDURI ȘI BRANȘAMENT LA REȚEAUA DE UTILITĂȚI"**, amplasat în Seini, Strada Mandi, f.n.

Publicăm azi 20.08.2020 pe site-ul Primăriei www.seini.ro, și afișăm la sediul Primăriei Seini, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA ORAȘULUI SEINI Data anunțului: 20.08.2020	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>PUD - Planul Urbanistic de Detaliu pentru “ CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ(PARTER), ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE,RACORDURI ȘI BRANȘAMENT LA REȚEAUA DE UTILITĂȚI”, amplasat în Seini, Strada Mandi, f.n.</p> <p>Inițiator: MUTU FLORIN MUTU ALINA-AURA</p> <p>Elaborator: B.I.A. VANDICI VIANA LAURA</p>	<p>Planul Urbanistic de Detaliu pentru „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ(PARTER), ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE,RACORDURI ȘI BRANȘAMENT LA REȚEAUA DE UTILITĂȚI”, amplasat în Seini, Strada Mandi, f.n.</p> <p>Teritoriul studiat cuprinde imobilul identificat prin C.F.- 55066-Seini, nr.cad.55066.</p> <p>Zona studiată este delimitată la nord de strada Mandi, iar în rest proprietăți private.</p> <p>Suprafață totală a zonei studiate este de 2.493 mp conform planului de situație și a extrasului de carte funciară.</p> <p>Funcțiunea propusă: Zonă de locuit L2 - Subzona locuințelor individuale si colective cu maxim P - P+2 niveluri, situate in noile extinderi sau in enclave neconstruite</p> <p>Indicatori urbanistici propuși: • POT max = 45% • CUT max = 0,9 – pentru P,</p> <p>Regimul de înălțime al clădirilor: P, Alineamentul la frontul stradal al construcțiilor va fi de min. 5m față de latura estică.</p>

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 20.08.2020-04.09.2020 asupra documentelor disponibile pe siteul Primăriei Seini, urmând ca observațiile publicului interesat să fie trimise electronic la următoarea adresa de mail: primariaseini@yahoo.com
Acestea vor respecta prevederile Ordonanței nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor.**

Răspunsul la observațiile transmise vor fi puse la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 04.09.2020.

Persoană de contact din parte Primăriei: **SERVICIUL URBANISM – BOGDAN RAUL;**
Consultant proiectant: **arh VANDICI VIANA LAURA**

PRIMAR,
Ec. Gabriela Florica TULBURE

ARHITECT ȘEF,
Ing. Raul Florin BOGDAN

