



R o m a n i a
Judetul Maramures
O r a s u l S e i n i
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

Contract de lucrări nr. 6852/27.07.2020

1. Partile contractante

Intre ORASUL SEINI, cu sediul administrativ in Seini, str. Piata Unirii nr. 16, telefon/fax 491090/491000, cod fiscal 3627765, reprezentat prin ec.Tulbure Gabriela Florica in calitate de beneficiar,

si

S.C. POMPIERU S.R.L. Seini, identificat prin C.F RO11817922, nr.Registrul Comertului J 24/229/1999, cont RO84TREZ365069XXX009880 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentant legal Lazin Daniel – administrator in calitate de executant, a intervenit prezentul contract,

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrari de reparatii a strazilor pietruite din U.A.T. Seini, respectiv pe str. Ungureasca, spre Valea Racsa, Zugau, Seinel, Mandi, Boci, Valea Satului si Valea Rodinii.

2.2 Beneficiarul se obliga sa plateasca executantului pretul de 150 lei/ora, aprox. 31.950 lei care se adauga TVA pentru executia si finalizarea lucrarii de la pct. 2.1.

2.3 Plata se va efectua pe baza borderoului care va cuprinde evidenta lucrarilor.

2.4 Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

3.Durata contractului de executie

3.1 Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea, in termen de 30 de **zile** de la data incheierii contractului.

3.2 Modificarea termenului de executie, se va efectua cu acordul partilor contractante, in baza unui act aditional la contract (numai in caz de forta majora).

3.3 Natura si volumul lucrarilor sunt precizate in oferta prezentata de catre executant, care face parte integranta din prezentul contract.

3.4 Pentru fiecare zi intarziere in executia lucrarilor, fata de termenul precizat in graficul de executie, se vor percepe penalitati in cuantumul de 2% /luna din valoarea lucrarilor neexecutate pana la acea data.

3.5 Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

4. Aplicabilitate

4.1. - Contractul intra in vigoare de la data semnarii acestuia.

5. Penalitati, daune-interese

5.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 2% /luna din pretul contractului.

5.2. - In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata de 2%/luna.

5.3. – Perioada de garantie este de 2 ani de la data receptiei la terminarea lucrarii.

6. Rezilierea contractului

6.1. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune/interese.

6.2. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

7. Forta majora

7.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

7.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

7.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

7.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

7.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

8. Solutionarea litigiilor

8.1. - Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

8.2. - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

9. Limba care guverneaza contractul

9.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

10. Comunicari

10.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

10.2. - Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

11. Legea aplicabila contractului

11.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi, 27.07.2020, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
ORASUL SEINI
Primar
ec.Tulbure Gabriela Florica

Executant
S.C. POMPIERU S.R.L.
Administrator
Lazin Daniel

Secretar general,
Danci Gabriela