



Romania
Judetul Maramures
Orasul Seini
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

HOTARAREA nr. 45 /2020

privind aprobare P.U.Z. – introducere în intravilanul oraşului Seini a terenurilor identificate cu C.F. 50636, 51480, 54248

Consiliul local orasenesc Seini intrunit in sedinta ordinara la data de 10.12.2020

Avind in vedere :

- Expunerea de motive nr. 12436/03.12.2020 privind P.U.Z. – introducere în intravilanul oraşului Seini a terenurilor identificate cu C.F. 50636, 51480, 54248;
- Raportul arhitectului şef nr.12435/03.12.2020 privind elaborarea P.U.Z. introducere în intravilanul oraşului Seini a terenurilor identificate cu C.F. 50636, 51480, 54248;
- Solicitarea subscrisei S.C.OCTANO DOWNSTREAM S.R.L. privind avizarea documentaţiei tehnice de urbanism;
- Avizul nr.35/01.10.2020 emis de Consiliul Judeţean Maramureş;
- Avizul de oportunitate nr.10/20.07.2020 emis de Consiliul Judeţean Maramureş;
- Proiectul de hotarare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini ;
- Avizul secretarului general al orasului;

In temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) şi (7) şi ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 23, alin. 2 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

In baza art. 129, al.1, al.2, lit c, al.6, lit.c, si art. 196, al. 1 lit a din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE

ART.1 – Se aprobă raportul informării şi consultării publicului înregistrat sub nr.101/10.01.2019 însoţit de raportul arhitectului şef, expunerea de motive precum şi avizele/acordurile prezentate.

ART.2 – Se aprobă documentaţia P.U.Z.–introducere în intravilanul oraşului seini a terenurilor identificate cu C.f. – 50636,51480,54248; proiectant general B.I.A BOD ARCADIE pentru beneficiarul S.C.ECO DIF SOLUTION S.R.L., teritoriul reglementat fiind identificat conform extras C.F.-50636-Seini, nr.cad.50636 în suprafaţă de 5755 m²;C.F.-50636-Seini, nr.cad.50636 în suprafaţă de 5.755 m², C.F.-51480-Seini, nr.cad.51480 în suprafaţă de 11.600 m² şi C.F.-54248-Seini, nr.cad.54248 în suprafaţă de 5.755 m².

ART.3.–Beneficiarii vor respecta detaliile tehnice şi prevederile referitoare la indicatorii spaţiali urbanistici, prin emiterea certificatelor de urbanism şi a autorizaţiilor de construire în conformitate cu prevederile prezentei documentaţii de urbanism.

ART.4.– Prezentul Plan Urbanistic Zonal are termen de valabilitate de 1 an, dar nu mai mult de data când expiră Planul Urbanistic General al Oraşului Seini aprobat prin H.C.L. nr. 19/24.03.2011.

ART.5. Prezenta se comunica:

- Instructiei Prefectului Judetul Maramures.
- S.C.ECO DIF SOLUTION S.R.L. - beneficiar
- Serviciului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului.
- Se publica pe site.

Seini la 10.12.2020

Presedinte de sedinta,
Bodea Octavian

Contrasemneaza
Secretar general – Danci Gabriela