



R o m a n i a  
Judetul Maramures  
O r a s u l S e i n i  
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400  
E-mail : primariaseini@yahoo.com  
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

Nr. 1347/09.02.2021

## **Contract de lucrari de instalare a 4 sisteme fotovoltaice in U.A.T. Seini**

### **1. Partile contractante:**

**ORASUL SEINI**, cu sediul administrativ in Seini, str. Piata Unirii nr. 16, telefon/fax 491090/491000, cod fiscal 3627765, reprezentata prin ec.Tulbure Gabriela Florica - primar in calitate de **beneficiar**,

si

**S.C. TRI EM SERV SRL** cu sediul in Seini, str. 1 Mai nr. 21, jud. Maramures, telefon 0722571761, fax 036241025 număr de înmatriculare la Registrul Comertului J24/2002/2006, CUI RO19835401 cont RO62BTRL02501202P44108XX deschis la Banca Transilvania Baia Mare, reprezentata prin administrator Morar Ioan în calitate de **executant**, pe de altă parte, s-a convenit incheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

### **2. Obiectul contractului:**

2.1.Obiectul contractului il constituie executarea lucrarilor de instalare a 4 sisteme fotovoltaice in UAT oras Seini in cadrul proiectului '' Programul privind instalarea de sisteme fotovoltaice pentru gospodariile izolate neracordate la reseaua de distributie a energiei electrice''.

2.2. In vederea realizarii obiectului prevazut la punctul 2.1, partile au convenit ca executantul sa procure materialele necesare mentionate in devizul oferta, caz in care acestea vor fi decontate de catre beneficiar, pe baza documentelor justificative.

### **3. Durata contractului:**

3.1. Executantul va realiza lucrarile prevazute la pct. 2.1, pana la data de **31.12.2021** inclusiv, incepand cu data semnarii prezentului contract.

### **4. Pretul contractului:**

4.1. Pretul pentru executarea lucrarilor este de **21.000 lei/ bucata la care se adauga TVA, valoare totala 84.000 lei la care se adauga TVA**. Facturarea se va face doar pe baza comenzilor ferme, respectiv in baza situatiilor anexate la factura si verificate de responsabilul care se va ocupa de proiect.

4.2. Plata lucrarilor se va face pe baza situatiilor de lucrari prezentate de catre executant.

4.3. Pretul stabilit pentru indeplinirea contractului este ferm, fix si neindexabil.

### **5. Garantii:**

5.1 Termenul de garantie pentru echipamente este de 24 luni de la data instalarii acestora.

5.2 Executantul lucrarii garanteaza lucrarile executate pentru un termen de 24 luni de la data finalizarii acestora.

5.3 In cadrul acestui termen, beneficiarul poate solicita remedierea eventualelor lucrari efectuate, cu conditia ca ele sa un se datoreze culpei sale. Aceste remedieri vor fi suportate exclusiv din bugetul executantului daca se constata ca defectiunile au aparut din culpa sa. Pentru remedierea defectului in garantie, executantul garanteaza remedierea acetuia in termen de 48 de ore.

### **6. Obligatiile partilor:**

6.1. Executantul se obliga:

- a) sa procure materialele necesare executarii lucrarilor;
- b) sa foloseasca personal calificat in domeniul care face obiectul lucrarilor executate;
- c) sa efectueaza in mod gratuit, remedierea eventualelor defectiuni survenite la lucrarile efectuate, daca se datoreaza culpei sale.

6.2. Beneficiarul se obliga:

- a) sa plateasca executantului, pretul lucrarilor la termenele si in conditiile prevazute la cap. 4.

### **7. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

7.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce ca penalitati, o suma echivalenta cu 1% din pretul lucrarilor neexecutate la termen/necorespunzatoare, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, suma care nu va depasi cuantumul sumei asupra careia a fost calculata.

7.2. In caz de neexecutare sau executare necorespunzatoare a lucrarilor/lucrarilor contractate, executantul se obliga sa plateasca beneficiarului daune – interese.

7.3. Executantul raspunde pentru viciile ascunse ale lucrarilor executate si suporta riscurile pieirii fortuite a bunurilor asupra carora s-au efectuat lucrarile respective, pana la momentul predarii lor beneficiarului, moment in care riscurile pieirii fortuite a bunurilor respective trec asupra acestuia.

7.4. In cazul in care beneficiarul nu isi onoreaza facturile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite la clauza 12.1., atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 1 % din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiei de plata, suma care nu va depasi cuantumul sumei asupra careia a fost calculata.

7.5. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de plin drept si de a pretinde plata de daune-interese.

### **8. Receptie si verificari**

8.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a lucrarilor.

8.2. La receptia serviciului se va avea in vedere :

- modul de realizare a lucrarilor, reparatiilor, in conformitate cu prevederile legale si a prescriptiilor energetice in vigoare;

- rezultatele incercarilor si masuratorilor prevazute a se executa cu ocazia lucrarilor.

8.3. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu respectarea reglementarilor in vigoare. Beneficiarul are obligatia de a notifica, in scris, executantului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

8.4. Incercarile, masuratorile si completarea buletinelor de verificare aferente se vor efectua conform reglementarilor in vigoare.

### **9. Amendamente:**

**Partile** contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin Act Additional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### **10. Forta majora :**

10.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen si/sau de executarea in mod necorespunzator total sau partial a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau/si executarea obligatiei respective a fost cauzata de forta majora asa cum este definita de lege.

10.2. Partea care invoca forta majora este obligata se notifice celeilalte parti, in termen de 2 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

10.3. Daca in termen de 3 zile de la producere evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese.

### **11. Rezilierea contractului:**

11.1. Nerespectarea obligatiilor contractuale duce la rezilierea contractului, **partea** din vina careia sa produs rezilierea fiind obligata la plata de daune.

11.2. Partile pot rezilia de comun acord prezentul contract, cu conditia preavizarii celeilalte parti, cu 30 de zile inainte de expirarea lui. In acest caz, beneficiarul va achita executantului contravaloarea lucrarilor executate pana la data incetarii contractului.

### **12. Comunicări**

12.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

12.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **13. Solutionarea litigiilor:**

13.1. **Partile** vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ele in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

13.2. In cazul in care, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, **partile** contractante nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare **parte** poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instanta judecatoreasca competenta. Pâna la pronuntarea unei Hotarâri Judecatoresti definitive, **partile** isi vor indeplini in continuare obligatiile care le revin conform prezentului contract.

**14. Limba care guverneaza contractul:**

Limba care guverneaza contractul este limba româna.

**15. Legea aplicabila contractului:**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**16. Dispozitii finale:**

Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

Prezentul contract s-a incheiat astazi 09.02.2021 in 2 ( doua ) exemplare originale, din care unul la **Executant** si unul la **Beneficiar**.

Beneficiar,  
Orasul Seini  
Primar  
ec. Tulbure Gabriela Florica

Executant,  
S.C. Tri Em Serv SRL  
Administrator  
Morar Ioan

Secretar general,  
Danci Gabriela