R o m a n i a
Judetul Maramures
O r a s u l S e i n i
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr.6731/15.06.2021

1.1.ORASUL SEINI, cu sediul administrativ in Seini, Piata Unirii nr. 16 telefon/fax 0262-491090/491000, cod fiscal 3627765 reprezentat prin ec.Tulbure Gabriela Florica, avand funcţia de primar, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

Si

1.2.S.C. IMOTOPOTEC S.R.L., str. Republicii, nr. 54, Baia Mare, jud. Maramures, cod postal 430231, CIF: 37625203, tel:+40742435421, e-mail:imotopotec@yahoo.com, cod bancar nr. RO62TREZ4365069XXX015999 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentata de ing. Herta Mihai, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:
a. contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. beneficiar şi prestator - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e. produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legatura cu serviciile prestate conform contractului;
f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibila executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifica în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa realizeze **servicii de dezmembrare in doua loturi, identificat prin CF 50610, in suprafata de 22769 mp.**
4.2. - Beneficiarul se obliga sa plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de **500 ron/ lot, in total 1000 ron**. Firma nu este platitoare de TVA.

6. Durata contractului

6.1. – Prestatorul va presta serviciile in termen de **1 luna** de la data semnarii contractului.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe la data semnarii contractului, pana la predarea documentatiilor in baza unui proces – verbal de predare primire .

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt
- oferta achizitionata din **SICAP nr.DA28196562/15.06.2021.**

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in contract.
9.2. - Prestatorul se obliga sa despăgubească beneficiarul impotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

10. Obligaţiile principale ale beneficiarului

10.1. - Beneficiarul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2. - Beneficiarul se obliga sa plătească preţul către prestator în termenul **de 60 zile de la emiterea facturii** de catre acesta.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuşeşte sa-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o suma echivalenta cu o cota procentuală de 1 %/luna din preţul contractului.

11.2. - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite conform pct.10.2, atunci acesta are obligaţia de a plati ca penalitate o suma echivalenta cu 1%/luna din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.3. - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urma da faliment, cu condiţia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunţării unilaterale a contractului.

12.Încetarea contractului

12.1-Prezentul contract încetează de plin drept, fără punerea în întârziere şi fără a mai fi necesară intervenţia unei instanţe judecătoreşti sau tribunal arbitral, în cazul în care una dintre părţi:
a)- nu îşi execută una dintre obligaţiile contractuale;
b)- este declarată în stare de incapacitate de plăţi sau a fost declanşată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
c)- cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
d)-în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoştinţă că nu şi-a executat ori îşi execută în mod necorespunzător oricare dintre obligaţiile ce-i revin.
12.2-Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează sa-şi producă efectele.
12.3-Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.
12.4-Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

13.Rezilierea contractului

13.1-Nerespectarea de către prestator, din culpa sa exclusivă, a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul beneficiarului de a rezilia contractul şi de a pretinde plata de daune-interese, al căror cuantum se va stabili în conformitate cu prevederile Codului de procedură fiscală.
13.2-Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificării scrise de către beneficiar, dacă prestatorul nu-şi îndeplineşte obligaţiile asumate în acest termen, iar cu privire la plata daunelor interese, prezentul contract constituie titlu executoriu.
13.3-Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de prestari servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
13.4-Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

14. Alte responsabilităţi ale prestatorului

14.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranta tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cat şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilităţi ale beneficiarului

15.1 - Beneficiarulse obliga sa pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnica şi pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepţie şi verificări

16.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica şi din caietul de sarcini.

16.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suporta costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare faza a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioada stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanţe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

17.4 - În afară cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalităţi prestatorului.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1 - Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract si ramane un pret ferm**.**

19. Amendamente

19.1. - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanţii

20.1 - Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontracteaza părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractantii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu beneficiarul.
20.2 - (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.3-(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de beneficiar de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care isi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu isi îndeplinesc partea lor din contract.
20.4 - Prestatorul poate schimba oricare sub contractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată beneficiarului.

21. Cesiunea

21.1 - Într-un contract de achiziţie publică este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acel contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22. Forta majoră

22.1 - Forta majoră este constatată de o autoritate competenta.
22.2 - Forta majoră exonereaza părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor pana la apariţia acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invoca forta majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5 - Dacă forta majoră acţionează sau se estimeaza ca va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi sa poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1 - Beneficiarul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.
23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul şi prestatorul nu reuşesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie da catre instantele judecatoresti din Romania.

24. Limba care guvernează contractual

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba romana.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cat şi în momentul primirii.
25.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles sa încheie azi, **15.06.2021**, prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
ORASUL SEINI

Primar,
ec.Tulbure Gabriela Florica

Prestator,
S.C. IMOTOPOTEC S.R.L

Administrator,
Herta Mihai

Secretar general,
Danci Gabriela