



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 12008/23.10.2023

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract,

Intre

Autoritatea Contractanta : **ORASUL SEINI**, adresa SEINI, P-ta Unirii nr 16, cod fiscal 3627765
Județul MARAMURES, telefon /fax : 0262 491090/491000, cont RO43TREZ24A800130710130X,
deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Tulbure Gabriela Florica**, funcția **Primar**, in
calitate de **beneficiar**, pe de o parte

si

SC AEDILIS PROIECT SRL, cu sediul în: Baia Mare, str 1 Mai nr 25, telefon: 0362404908, fax:
0362404917, e-mail: office@aedilisproiect.ro, număr de înmatriculare J24/1705/2004, cod de
înregistrare fiscală RO 16927071, cont IBAN nr. RO02 TREZ 4365 069X XX00 3887, deschis la
Trezoreria Baia Mare reprezentată prin Florut Florin-Dan, în calitate de administrator, denumită în
continuare **Prestator**, pe de altă parte,

2. Definitii

2.1 - In prezentui contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentui contract si toate Anexele sale.
- b. **beneficiar si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentui contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuniativa.
Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- g. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.

(se adauga orice ce alti termeni pe care partile inleg sa ii defineasca pentru contract)

3. Interpretare

3.1 In prezentui contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zilele calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Obiectul contractului este prestarea de servicii de proiectare in vederea elaborarii unui Plan urbanistic Zonal pentru ”Parc specializare inteligenta Seini, judetul Maramures”;

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre beneficiar este de **150.000 lei la care se adauga TVA** si se va achita pe etape dupa cum urmeaza:

- 70% la predarea documentatiei PUZ

- 30% dupa obtinere avize si acorduri.

5.2. Facturarea serviciilor se va realiza la momentul receptionarii tehnice a documentatiei de catre beneficiar.

5.3. Plata serviciilor se va face de catre Beneficiar in termen de 30 zile calendaristice de la emiterea facturii de catre Prestator, prin virament in contul Prestatorului.

6. Durata contractului

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și este valabil **9 luni** de la semnarea acestuia, cu excepția cazului în care intervine unul dintre motivele de încetare prevăzute în cuprinsul prezentului Contract astfel:

- 3 luni pentru elaborare documentatie si

- 6 luni pentru obtinere avize si acorduri.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe la data incheierii contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta financiara nr. 11308/05.10.2023;
- Fișă de cumpărare directă atribuită nr: DA34269061/17.10.2023.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract la standardele si/sau performantele prezentate in oferta tehnico-financiara ce face parte integranta din prezentul contract.

9.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele cerute de lege, in conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării prin Programul Regional Nord-Vest, apelul de proiecte PRNV/2023/132.A.1/1, Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligenta.

9.3.- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract la termenele stabilite in contract

9.4. Prestatorul are obligatia efectuării eventualelor modificări și completări pentru a răspunde solicitării de informații suplimentare, în cazul în care acestea sunt cerute de către autoritatea de implementare a programului de finanțare pe parcursul evaluării proiectului.

9.5. Prestatorul se obliga sa despagubeasca beneficiarul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

10. Obligatiile principale ale beneficiarului

10.1 - Beneficiarul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termen de 5 zile.

10.2 - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

10.3 - Daca beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce beneficiarul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil, cu prelungirea duratei de executie a contractului daca este cazul.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% pe zi de intarziere pentru partea din contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 - In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% pe zi de intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4- Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului. Garantia se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016.

12.2 - Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 - Beneficiarul se obligă să elibereze garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul contractului cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul are obligatia de a asigura nivelul de calitate optim a serviciilor prestate și răspunde pentru prestarea serviciilor conform Contractului și pentru conformitatea serviciilor cu legislația din România.

13.3. Prestatorul va realiza în cadrul contractului de servicii toate documentatiile specifice necesare pentru obținerea/ actualizarea avizelor și acordurilor legate solicitate și va depune documentatiile în vederea obținerii/ actualizării avizelor și acordurilor.

13.4. Prestatorul va asigura reprezentarea Beneficiarului în relație cu autoritățile emitente.

13.5 Prestatorul va asigura prezentarea și susținerea documentației în toate etapele de avizare și aprobare, va urmări și va obține avizele/acordurile din partea organismelor teritoriale interesate, după care va introduce în documentația finală toate modificările și completările solicitate în cadrul acestora.

13.6. Toate demersurile pentru depunerea documentatiilor si a oricaror documente suplimentare solicitate, precum și orice clarificări solicitate de către instituțiile competente sunt în sarcina Prestatorului și se vor realiza prin colaborare cu reprezentantii Beneficiarului.

13.7. Prestatorul va notifica Beneficiarul pentru orice solicitare suplimentară a avizatorilor și va transmite o copie a fiecărui aviz/ acord obținut în termen de maxim 5 zile de la data emiterii acestora.

13.8. Avizele și acordurile obținute/ actualizate și planșele însoțitoare stampilate se vor lega împreună și se vor preda beneficiarului înainte de aprobarea documentatiei, în original și în copie pentru fiecare exemplar din documentatie predat.

13.9. Avizele și acordurile trebuie să fie în perioada de valabilitate și să fie emise pentru soluția din documentatia tehnica predata, iar eventualele condiții și modificări prevăzute în acestea vor fi preluate obligatoriu în documentația finală. Documentatia finala va cuprinde observatiile și recomandările formulate de instituțiile abilitate să elibereze acorduri și avize.

13.10. (1) Prestatorul se obligă să predea documentatiile la finalul fiecărei faze în 3 (trei) exemplare originale (parte scrisă și parte desenată) în format fizic și în format digital (dwg și pdf).

Costurile legate de redactarea, multiplicarea și transmiterea documentației, precum și ale oricăror materiale elaborate de către prestator, sunt considerate ca incluse în prețul contractului în limita numărului de exemplare stabilit prin prezentul contract. Exemplarele suplimentare solicitate de beneficiar se vor tarifa suplimentar.

14. Alte responsabilități ale beneficiarului

14.1 - Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. Recepția se va face în maxim 5 zile după predarea pe etape a documentației complete către beneficiar. Recepția implică identificarea serviciilor prestate și/sau constatarea eventualelor neconcordanțe ale prestațiilor față de cerințele solicitate.

16. Dreptul de proprietate intelectuală

16.1. Prestatorul se obligă să cedeze exclusiv beneficiarului dreptul de autor pentru documentatia ce face obiectul prezentului contract – la data recepției serviciilor prestate, fără emiterea altor pretenții din partea prestatorului, sub condiția achitării sumelor prevăzute la art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Odată cu cedarea dreptului de autor se cedează și dreptul de reproducere și distribuire a copiilor, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în oferta.

17.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

18.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate beneficiarului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

18.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

18.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, beneficiarului. Modificarea termenului de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

18.4 - In afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalitati prestatorului.

18.5 - Daca beneficiarul nu furnizeaza prestatorului toate datele, informatiile si documentele solicitate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil, cu prelungirea duratei de executie a contractului daca este cazul.

19. Amendamente

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20. Subcontractantii

20.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu beneficiarul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de beneficiar de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata beneficiarului.

21. Clauze privind protecția datelor cu caracter personal

21.1 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obliga să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor

fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (RGPD), legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

21.2 Clauzele acestui articol se referă strict la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal și nu aduc atingere respectării și executării de către părți a obligațiilor contractuale asumate în baza prezentului contract.

21.3 În scopul îndeplinirii obligațiilor legale ale părților, în interesul legitim al acestora de a desfășura o relație contractuală și de a-și apăra și valorifica drepturile de care beneficiază conform contractului și conform legii, fiecare parte prelucrează datele cu caracter personal ale partenerului contractual pentru următoarele categorii de persoane vizate:

-reprezentantul legal al partenerului contractual,

- persoana de contact sau alte persoane implicate din partea partenerului contractual în încheierea și executarea contractului încheiat de părți.

21.4 Pentru executarea corespunzătoare a contractului, Părțile își încredințează prin prezentul contract dreptul de prelucrare a următoarelor date cu caracter personal ale persoanelor menționate mai sus: numele și prenumele, funcția, numărul de telefon, adresa de mail și semnătura, alte date strict necesare executării contractului. Părțile vor asigura protecția adecvată a acestor date în conformitate cu legislația aplicabilă, mai ales protecția împotriva pierderii, distrugerii, furtului, alterării sau prelucrării accidentale sau ilegale precum și a respectării drepturilor persoanelor vizate.

21.5 În cazul executării anumitor părți/elemente ale contractului sau a îndeplinirii anumitor activități care fac parte din obiectul Contractului prin intermediul Subcontractanților / presusilor eventuali, ori în cazul îndeplinirii unei părți din Contract de către eventualul Terț susținător, Beneficiarul autorizează Contractantul să transmită date cu caracter personal acestora numai pentru a îndeplini o cerință de afaceri, respectiv numai în scopul executării obligațiilor asumate prin contract.

21.6 Contractantul garantează Beneficiarului faptul că toate contractele încheiate cu Subcontractanții și Terțul susținător au fost actualizate din punct de vedere al conformității cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, și că accesul este strict limitat la persoanele care trebuie să acceseze datele cu caracter personal ale persoanelor vizate, astfel încât să se asigure același nivel de protecție și aceleași drepturi ale persoanelor vizate ca cele oferite de Contractant, în caz contrar Beneficiarul rezervându-și dreptul de a rezilia Contractul și de a solicita daune.

21.7 Părțile se obligă să se asigure că angajații fiecăreia din părți care prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor vizate sunt ținuti de obligația de confidențialitate pe o durată nelimitată după încetarea Contractului și respectă indicațiile instituției/societății cu care are relații de muncă/colaborare, utilizând aceste date exclusiv pentru scopul încheierii și executării obligațiilor prevăzute în contract.

21.8 Părțile vor prelucra datele cu caracter personal ale persoanelor vizate pe durata derulării contractului, precum și ulterior pe perioada necesară protejării drepturilor părților conform legii, inclusiv perioada de prescripție și termenele prevăzute de legislația în materie fiscal-contabilă și arhivare.

21.9 Fiecare dintre Părți se obligă să asigure informarea completă a persoanelor vizate cu privire la divulgarea datelor sale cu caracter personal către cealaltă Parte.

21.10 La solicitarea scrisă a uneia dintre Părți, cealaltă parte trebuie să pună la dispoziția acesteia toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea obligațiilor prevăzute mai sus privind protecția datelor cu caracter personal.

21.11 În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează în calitate de persoană împuternicită a celeilalte Părți sau ca operator asociat împreună cu cealaltă parte, Părțile se obligă să încheie un Acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile art. 26 și 28 din Regulament, precum și altor prevederi legale relevante.

22. Clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor de contact, reprezentantilor legali sau conventionali, ale colaboratorilor, ale angajatilor si/sau ale altor persoane fizice desemnate de catre prestator:

22.1 – Atunci cand prelucreaza date cu caracter personal in legatura cu prezentul contract, fiecare parte se obliga sa se conformeze legislatiei aplicabile privind protectia datelor cu caracter personal, respectiv dispozitiilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum si legislatiei subsecvente in domeniu.

22.2 – Fiecare parte, atunci cand va divulga celelalte parti date cu caracter personal privind angajatii/reprezentantii sai in scopul executarii contractului, se va asigura ca va divulga numai informatiile necesare acestui scop.

23.3 – Fiecare parte va solicita celelalte parti numai datele cu caracter personal necesare executarii contractului si, in masura in care exista alt scop pentru care se solicita datele cu caracter personal, va justifica aceasta solicitare furnizand informatiile impuse de legislatia aplicabila, respectiv art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679.

24.4 – Fiecare parte care divulga date personale ale angajatilor/reprezentantilor sai, se asigura ca a furnizat acestora informatiile prevazute la art. 13-14 din Regulamentul (UE) 2016/679 si/sau din orice articol sau norma care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

25.5 – Fiecare parte isi asuma in mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de catre o parte a prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 si a normelor general obligatorii adoptate in legătura cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciata ca o încălcare comuna si nu poate genera răspunderea solidara fata de persoana sau autoritatea care constata aceasta încălcare.

23. Cesiunea

23.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al beneficiarului.

23.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

24. Forta majora

24.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celelalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

24.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celelalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celelalte daune-interese.

25. Prezentul contract încetează:

25.1 – La implinirea termenului pentru care a fost încheiat.

25.2 - Prin reziliere, în cazul neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, cu notificare prealabila de 15 zile

25.3 – Prin acordul scris al părților.

25.4 – În orice alte cazuri prevăzute de lege.

26. Solutionarea litigiilor

26.1 - Beneficiarul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu indeplinirea contractului.

26.2 - Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenja contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atat în momentul transmiterii cat si în momentul primirii.

26.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

29. Amendamente

29.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

30. Legea aplicabila contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au înțeles sa încheie prezentul contract azi, 23.10.2023, în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Beneficiar
ORASUL SEINI
Primar
ec.Tulbure Gabriela Florica

Prestator
SC AEDILIS PROIECT SRL
Administrator
Florut Florin-Dan

Secretar general,
Sasca Ovidiu

Consilier Juridic
Danciu Gabriela

Vizat CFP,
Trif Liliana