Proiectare si executie in cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare sediu Primarie- Corpurile A si B”.

Anunt de participare simplificat

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Orasul Seini

Cod de identificare fiscala: 3627765; Adresa: Strada: Piata Unirii, nr. 16; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Seini; Cod NUTS: RO114 Maramures; Cod postal: 435400; Tara: Romania; Persoana de contact: Gabriela Florica Tulbure; Telefon: +40 262491090; Fax: +40 262491000; E-mail: primariaseini@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.seini.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu
Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou regional sau local

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Proiectare si executie in cadrul proiectului cu titlul „Reabilitare sediu Primarie- Corpurile A si B”.
Numar referinta: 2023

II.1.2) Cod CPV principal

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii / Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectivul general al proiectului este reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate de Orașul Seini, Județul Maramureș. Renovarea energetică moderată a corpurilor A si B aferente cladirii primariei, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare.

Valoare estimata totala fara TVA: 4.310.366,09 lei

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 6-a inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Fisa de Date, respectiv 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 4310366,09; Moneda: RON
(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu
Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)
Cod CPV suplimentar:
45454100-5 Lucrari de restaurare (Rev.2)
71356200-0 Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO114 Maramureş
Locul principal de executare:
Orașul Seini, Jud. MaramuresOrașul Seini, Jud. Maramures

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)
Denumirea contractului de achizitie publica atribuit in baza prezentei proceduri: proiectare si execuție lucrări de construcții în cadrul proiectului cu titlul: „Reabilitare sediu Primarie- Corpurile A si B".

Obiectivul general al proiectului este reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate de Orașul Seini, Județul Maramureș. Renovarea energetică moderată a corpurilor A si B aferente cladirii primariei, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare.
Obiective specifice:
- Reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară;
- Reducerea emisiilor de echivalent CO2 (gazelor cu efect de seră);
- Creșterea calității vieții;
-Cresterea gradului de confort termic, reducerea costurilor de incalzire, reducea puntilor termice rezultata din diferenta de conductivitate termica la imbinarea materialelor.
Prin aceste măsuri propuse, se vor reduce substanţial pierderile de căldură către exterior.
Creşterea eficienţei energetice a corpurilor A si B aferente cladirii primariei are o contributie majoră la realizarea sigurantei alimentării, dezvoltarii durabile si competitivitatii, la economisirea resurselor energetice primare şi la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră la nivelul UAT-lui.

Valoare estimata totala fara TVA: 4.310.366,09 lei

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei
Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Arhitect, Sef de proiect P2
Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Manager de Proiect/ Șef de santier P3
Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Termenul de executie a lucrarilor - P4
Pondere: 10%

Denumire factor evaluare: Asigurarea cash-flow -ului - P5
Pondere: 30%

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da
Identificarea proiectului: „Reabilitare sediu Primarie- Corpurile A si B", Investiția: I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Componenta C10- Fondul Local.
Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

Cer1:Dep un decl pe prop răsp priv elig, priv neîncadr în sit prev la art 164 din Lg 98/2016.
Incadr în una din sit prev la art 164 din Lg 98/2016 atrage excl of (lider, asoc, subc, tert sust) din proc aplic p atrib ctr de achiz pub.
AC sol ofert clas pe locul I in urma eval of si aplic crit de atrib, sa dep toate sau o parte dintre doc just ca dov a inf cupr în DUAE, dup aplic crit de atrib incl de of asoc, subctr sau tertulsusti, dupa caz) pana la data inchei rap proced de atrib conform art 196 alin 2 din Lg 98/2016.
Urm doc edific care probeaza/ conf neincadr in sit prev la art 164:
-caz jud al OE si al membr org de admin, de conduc sau de supraveg al respec OE, sau a celor ce au putere de rep, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din cert const emis de ONRC/act const;
-alte doc edific, dupa caz.
Mod de indep cer: Se va comp DUAE de OE partic la proc de atrib cu info af sit lor.
Doc just care prob indep celor asum prin comp DUAE urm a fi prez, la sol AC, doar de of clas pe locul I in clas intoc la fin ev of.
Cer 2: Dep unei decl pe prop răsp priv neîncadr în sit prev la art 165 din Lg 98/2016 cor cu art 166 (2) din acel act norm.
OE (lider, asoc, subctr, tert sustin) va com form DUAE din doc de atrib cu info afer sit lor.
Incad în sit prev la art 165 din Lg 98/2016 atrag excl of din proc aplic pentru atrib ctr de achiz pub.
AC sol of clas pe locul I in urma eval ofer si aplic crit de atrib, sa dep toate sau o parte dintre doc just ca dov a info cuprin în DUAE, dupa aplic crit de atrib (inclus de of asoc sau tertulsustin, dupa caz) pana la data incheierii rap proc de atrib, conf art 196 alin 2 din Lg 98/2016.
Mod de indep cer: Se va comp DUAE de către OE partic la proc de atrib cu info af sit lor.
Doc just care pro indep celor asumate prin comp DUAE urm a fi prez la sol AC, doar de of clasat pe locul I in clas intoc la final ev of.
Cer 3: Dep unei declar priv neîncad în sit prevăz la art 167 din Lg 98/2016.
OE (lider, asoc, subctr, tert sustinator) va comp form DUAE din doc de atrib cu info af sit lor.
Încad în sit prev la art 167 din Lg 98/2016 atrage exclud of din proc aplic pt atrib ctr de achiz pub.
AC sol of clasat pe loc I in urma ev of si aplic crit de atrib sa dep toate sau o parte dintre doc just ca dov a info cupr în DUAE, dupa aplic crit de atrib (inclus de of asoc sau tertulsustin, dupa caz) pana la data incheirap proc de atrib, conf art 196 alin2 din Lg 98/2016.

Mod de indep a cer: se va com DUAE în conf cu art. 193 alin 1 din Lg 98/2016.
Doc just care prob îndep celor asum prin com DUAE urm a fi prez, la sol AC, doar de către of clas pe locul I în clas inter întocmit la finalizarea ev of.
În caz în care, în țara de orig sau țara în care este stab of/ terțul susțin/ subctr nu se emit doc de nat celor prev mai sus sau respec doc nu viz toate sit prev la art 164, 165 și 167, AC are oblig de a accepta o decl pe prop răsp sau, dacă în țara resp nu exist prev legale ref la declar pe prop răsp, o declar auten dată în fața unui notar, a unei autor adm sau jud sau a unei asoc prof care are comp în acest sens.
Cer 4: Declar priv neîncad în sit prev la art 59 si 60 din Lg 98/2016;
Pers ce detin func de dec din cadrul AC sunt: Primar-Tulbure Gabriela Florica;Viceprimar-Bodea Octavian Iosif;CL-Adoreanu Kraiger Zamfir Stefan;CL-Andreescu Silvia Maria;CL-Baltos Marius;CL-Bud Vasile;CL-Cicioc Claudia Lenuta;CL-Filipas Lucia Daniela;CL-Darle Dan Nicolae;CL-Muresan Nicolae;CL-Pop Mihai Cosmin;CL-Pop Sorin Marcel;CL-Szollosy Nicoleta Monica;CL-Tepfenhardt Agota;CL-Pop Alina;CL-Golondzac Vasile;Sec Gen-Sasca Ovidiu;CJ-Danci Gabriela;ArhSef-Bogdan Raul Florin;Ins Ec-Trif Liliana;Ins ec-Ticus Delia Lavinia;Ins ResUm-Filipas Calin;Sef SVSU-Istrate Calin;Ins BirStrat si Proi-Lohan Alisa;Sef BirAdm si Agric-Szilagy Stefan;Pres de com-Ghisa-Bud Mihaela;Mem Com-Stef Andrada Maria;Mem com-Chis Cristina Nicoleta;Mem com-Aniţaș Ancuța Camelia;Mem com-Big Radu;Mem de rez-Danci Gabriela;Mem de rez-Bogdan Raul Florin;Exp cooptat-Abraham-Mare Andreea.
Mod de înd a cer: Se va comp DUAE de către OE partic la proc de atrib cu info af sit lor.
Doc just care prob ind celor asum prin comp DUAE urm a fi prez, la sol AC, doar de of clasat pe locul I in clas intoc la finalizarea ev of.
Cer 5: Dep unei decl priv part/parti din ctr care sunt indep de terti sustin.
In cazul in care of partic la proc invoca sustin tehnico prof asa cum este prev la art. 182 si urm din Lg 98/2016 tert sustin trebuie sa asig indep cer si va raspunde in mod solidar pentru exec ctr de achiz pub.
Rasp solid a tertului/ tertilor sustin/ sustin se va angaja sub conditia neindep de catre acesta/ acestia a oblig de sus asum prin angaj.
Mod de indep cer: Se va comp DUAE de către OE partic la proc de atrib cu info af sit lor.
Doc just care prob indep celor asum prin comp DUAE urm a fi prez, la sol AC, doar de of clas pe locul I in clasa intocmit la final ev of.
Cer min: Dov fapt că ob ctr are corespondent în ob de activ al of.

Mod de indep a cer:
În vederea îndep cer, se va comp DUAE, mod 2 crit de selec, de către OE partic la proc de atrib cu info af sit lor. Doc just care prob îndep celor asum prin comp DUAE, respectiv cert constat emis de ONRC, sau în cazul of străini, doc echiv emise în țara de rezidență, urmează sa fie prez, la sol AC, doar de către of clasat pe locul I în clas inter întocmit la final ev of.

III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu
Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie: -
Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse: -

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da
Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:
Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat
Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:
AC impune ofertanților cerința de a face dovada experienței similare pe cele două componente de achiziție, respectiv servicii și lucrări.
Cerință minimă proiectare: Ofertantul trebuie să prezinte lista cu principalele servicii de proiectare prestate în ultimii 3 ani, conținând inclusiv date privind perioada și locul prestarii serviciilor și beneficiarul lucrărilor. Lista va fi însoțită de recomandari/ documente justificative.
Ofertantul trebuie să facă dovadă că în ultimii 3 ani a prestat și dus la bun sfârşit la nivelul a maxim 3 contracte, servicii de proiectare similare cu cele ce fac obiectul contractului, in valoare cumulata de . 375.000,00 lei fara TVA, experienţa similară trebuie să privească servicii de proiectare, construcţii civile cel puţin din categoria de importanţă C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016.

Cerință minimă executie lucrari: Ofertantul trebuie să prezinte lista cu principalele lucrări executate în ultimii 3 ani, conținând inclusiv date privind perioada și locul de execuție a lucrărilor și beneficiarul lucrărilor. Lista va fi însoțită de certificări de bună execuție/ documente justificative pentru cele mai importante lucrări.
Ofertantul trebuie să facă dovadă că în ultimii 3 ani a executat și dus la bun sfârşit la nivelul a maxim 3 contracte, lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului, in valoare cumulata de 3.935.366,09 lei fara TVA, respectiv lucrări de constructii, experienţa similară trebuie să privească lucrări de construcţii civile cel puţin din categoria de importanţă C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997.
NOTA: Din documentele suport prezentate trebuie sa rezulte indeplinirea experientei similare solicitata cel putin la nivel de activitate/ componenta/ obiect de investitii in cadrul contractului.
Pentru lucrări executate în calitate de subcontractant se va lua în considerare partea de contract efectiv executată, în baza documentelor suport prezentate.
Sfârșitul execuției nu presupune expirarea perioadei de garanție. În conformitate cu art. 193, alin. (6) din Legea nr. 98/2016 „În cadrul procedurii simplificate şi al procedurii aplicate pentru atribuirea unui contract/acord-cadru finanţat din , autorităţile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE <<alpha: indicaţia globală pentru toate criteriile de selecţie>>" se va completa DUAE cu „DA sau NU" de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, prin raportare la valorile lucrărilor și serviciilor prestate, corespunzător cerințelor autorității contractante.
Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante documente prin care să facă dovadă îndeplinirii cerinței privind experiența similară cum ar fi, dar fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit /certificate de predare- primire/ recomandări în partea beneficiarilor/ procese verbale de recepție/ procese-verbale de recepție pe obiect de investiție/certificate de bună execuție/ certificate constatatoare, prin care se confirmă că în ultimii 3 ani (raportați la dată limită de depunere a ofertelor) a prestat serviciile/ executat lucrările similare.
Documentele justificative vor consta în documente reprezentând certificări de bună execuție pentru acele serivicii/lucrări pe care ofertantul crede că autoritatea contractantă trebuie să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiența similară.
În acest sens, vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea 98/ 2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/ 2016. În cazul în care ofertantul beneficiază de susținerea unui terț/ unor terți acesta va completa DUAE și se vor prezenta în mod obligatoriu, anexat DUAE, următoarele documente:
a)Angajamentul ferm privind sustinerea acordata ofertantului pentru indeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnica - experienta similara;
b)Documentele justificative prin care tertul sustinator asigura indeplinirea obligatiilor asumate prin angajament, vor fi prezentate de ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii

Contractante.
c)Art. 182 alin. 4 din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, tertii sustinatori vor prezenta documente justificative din care sa rezulte modul efectiv prin care vor asigura îndeplinirea propriului angajament de sustinere, respectiv modul in care vor interveni in situatia in care ofertantul nu isi poate indeplini obligatiile contractuale.
Documente de confirmare
Operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerintei, prin bifarea corespunzatoare în Partea IV: Criteriile de selectie din DUAE.
Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, înainte de atribuirea contractului autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documente justificative actualizate prin care sa demonstreze îndeplinirea cerintei.
Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management al calității/ sistem de management de mediu conform SR EN ISO 9001/ SR EN ISO 14001, sau echivalent prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Ofertanţii trebuie să fie certificaţi în sistemul de management al calităţii SR EN ISO 9001/SR EN ISO 14001 sau echivalent. Documentele trebuie să fie emise pentru domeniul în care se încadrează activitatea principală a obiectului achiziției. Fiecare asociat are obligația de a prezenta certificat SR EN ISO 9001/SR EN ISO 14001 sau echivalent, care trebuie să fie emis pentru domeniul în care se încadrează activitatea principală pe care o execută în cadrul contractului.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii
Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatia electronica
Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare
Data si ora locala: 28.12.2023 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:
Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta
Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 28.03.2024
Durata in luni: 3

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor
Data si ora locala:28.12.2023 15:00
Locul:
In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea
Aceasta achizitie este periodica: Nu
Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice
Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu
Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenul de contestare şi efectele contestaţiei

Art. 8 din Legea 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

11.12.2023