



R o m a n i a
Judetul Maramures
O r a s u l S e i n i
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII NR. 4172/03.04.2024

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract,

Intre

Autoritatea Contractanta : **ORASUL SEINI**, adresa SEINI, P-ta Unirii nr 16, cod fiscal 3627765 Județul MARAMURES, telefon /fax : 0262 491090/491000, reprezentata prin **Tulbure Gabriela Florica**, funcția **primar**, in calitate de **beneficiar**, pe de o parte

si

SC AEDILIS PROIECT SRL, cu sediul în: Baia Mare, str 1 Mai nr 25, telefon: 0362404908, fax: 0362404917, e-mail: office@aedilisproiect.ro, număr de înmatriculare J24/1705/2004, cod de înregistrare fiscală RO 16927071, cont IBAN nr. RO02 TREZ 4365 069X XX00 3887, deschis la Trezoreria Baia Mare reprezentată prin Florut Florin-Dan, în calitate de administrator, denumită în continuare **prestator**, pe de altă parte,

2. Definitii

2.1 - In prezentui contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. **contract** - reprezinta prezentui contract si toate Anexele sale.

b. **beneficiar si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentui contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa.

Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

g. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.

(se adauga orice ce alti termeni pe care partile ineleg sa ii defineasca pentru contract)

3. Interpretare

3.1 In prezentui contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze **servicii de elaborare a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (DALI) si actualizarea devizului general aferent obiectivului ” Modernizare strazi oras Seini, judetul Maramures”**.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre beneficiar este de **60.000 ron la care se adauga TVA**.

6. Durata contractului

6.1. Termenul de realizare a documentației este de **60** de zile de la data semnării contractului de ambele parti.

6.2. Durata prezentului contract este până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale de către ambele Părți contractante, cu excepția cazului în care intervine unul dintre motivele de încetare prevăzute în cuprinsul prezentului Contract.

6.3. Perioada cuprinsă între data depunerii cererilor și documentațiilor la instituțiile avizatoare și data obținerii avizelor, se considera perioada de suspendare a contractului.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe la data semnării acestuia de către ambele parti.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta financiara nr. 4077/01.04.2024;
- Fișă de cumpărare directă atribuită nr: DA35405875/02.04.2024.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu HG 907/2016. Documentatia va include documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI), devizul general al investitiei si devizele obiect impreuna cu formularele aferente, documentatia în vederea obtinerii avizelor si acordurilor solicitate prin CU, studii geotehnice, expertiza tehnica, studii topografice – suportul topografic al documentatiei tehnice va fi receptionat de OCPI conform ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru di carte funciara, documentatii cadastrale.

9.2. Intreaga documentație, inclusiv Devizul General se va întocmi în conformitate cu prevederile OUG 95/3.09.2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", respectiv cu ORDINUL nr. 1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 și Ordinul nr. 2708 din 18.10.2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021. De asemenea, Prestatorul va întocmi și Anexele 3 prevăzute în Normele metodologice (care înlocuiesc Anexele 2.2 c la normele metodologice), în vederea încărcării acestora în platforma online dedicată implementării și monitorizării proiectelor derulate prin PNI Anghel Saligny.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul asumat.

9.4. Prestatorul isi asuma efectuarea eventualelor modificari si completari pentru a se asigura ca documentatia respecta forma si continutul prevazute de legislatia aplicabila, pe parcursul evaluarii proiectului.

9.5 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca beneficiarul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre beneficiar.

10. Obligatiile principale ale beneficiarului

10.1 - Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în 5 zile de la predarea acesteia.

10.2. Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 60 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

10.3 - Daca beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevazute la pct. 10.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce beneficiarul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil, cu prelungirea duratei de executie a contractului daca este cazul.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% pe zi de intarziere din pretul contractului, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 - In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% pe zi de intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4- Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din valoarea contractului fara TVA, in termen de **5 zile** lucratoare de la semnarea contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Garantia se va constitui în conformitate cu prevederile art. 154 din Legea 98/2016 si a HG 395/2016 privind aprobarea Normelor de aplicare a Legii.

12.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

12.3. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Beneficiarul se obligă să elibereze garanția de bună execuție în termen de **14 zile** de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

14. Alte responsabilitati ale beneficiarului

14.1 - Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

15. Receipte si verificari

15.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15.3. Documentatia va fi predata beneficiarului pe baza de proces verbal de predare primire, conform cerintelor descrise la art. 9 din prezentul contract.

15.4. Termenul de predare al documentatiei este cel prevazut la art.6.1.

16. Dreptul de proprietate intelectuala

16.1. Prestatorul se obliga sa cedeze exclusiv beneficiarului dreptul de autor pentru documentatia ce face obiectul prezentului contract – la data receptiei serviciilor prestate, fara emiterea altor pretentii din partea prestatorului, sub conditia achitarii sumelor prevazute la art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Odata cu cedarea dreptului de autor se cedeaza si dreptul de reproducere si distribuire a copiilor, care le poate utiliza, publica sau transfera dupa cum considera necesar, fara nici un fel de limitare.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în oferta.

17.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

18.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate beneficiarului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

18.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

18.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, beneficiarului. Modificarea termenului de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

18.4 - In afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalitati prestatorului.

18.5 - Daca beneficiarul nu furnizeaza prestatorului toate datele, informatiile si documentele solicitate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil, cu prelungirea duratei de executie a contractului daca este cazul.

19. Amendamente

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a convert modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20. Subcontractantii

20.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu beneficiarul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele Incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de beneficiar de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata beneficiarului.

21. Clauze privind protecția datelor cu caracter personal

21.1 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obliga să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (RGPD), legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

21.2 Clauzele acestui articol se referă strict la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal și nu aduc atingere respectării și executării de către părți a obligațiilor contractuale asumate în baza prezentului contract.

21.3 În scopul îndeplinirii obligațiilor legale ale părților, în interesul legitim al acestora de a desfășura o relație contractuală și de a-și apăra și valorifica drepturile de care beneficiază conform contractului și conform legii, fiecare parte prelucrează datele cu caracter personal ale partenerului contractual pentru următoarele categorii de persoane vizate:

-reprezentantul legal al partenerului contractual,

- persoana de contact sau alte persoane implicate din partea partenerului contractual în încheierea și executarea contractului închiat de părți.

21.4 Pentru executarea corespunzătoare a contractului, Părțile își încredințează prin prezentul contract dreptul de prelucrare a următoarelor date cu caracter personal ale persoanelor menționate mai sus: numele și prenumele, funcția, numărul de telefon, adresa de mail și semnătura, alte date strict necesare executării contractului. Părțile vor asigura protecția adecvată a acestor date în conformitate cu legislația aplicabilă, mai ales protecția împotriva pierderii, distrugerii, furtului, alterării sau prelucrării accidentale sau ilegale precum și a respectării drepturilor persoanelor vizate.

21.5 În cazul executării anumitor părți/elemente ale contractului sau a îndeplinirii anumitor activități care fac parte din obiectul Contractului prin intermediul Subcontractanților / presusilor eventuali, ori în cazul îndeplinirii unei părți din Contract de către eventualul Terț susținător, Beneficiarul autorizează Contractantul să transmită date cu caracter personal acestora numai pentru a îndeplini o cerință de afaceri, respectiv numai în scopul executării obligațiilor asumate prin contract.

21.6 Contractantul garantează Beneficiarului faptul că toate contractele încheiate cu Subcontractanții și Terțul susținător au fost actualizate din punct de vedere al conformității cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, și că accesul este strict limitat la persoanele care trebuie să acceseze datele cu caracter personal ale persoanelor vizate, astfel încât să se asigure același nivel de protecție și aceleași drepturi ale persoanelor vizate ca cele oferite de Contractant, în caz contrar Beneficiarul rezervându-și dreptul de a rezilia Contractul și de a solicita daune.

21.7 Părțile se obligă să se asigure că angajații fiecareia din părți care prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor vizate sunt ținuti de obligația de confidențialitate pe o durată nelimitată după încetarea Contractului și respectă indicațiile instituției/societății cu care are relații de muncă/colaborare, utilizând aceste date exclusiv pentru scopul încheierii și executării obligațiilor prevăzute în contract.

21.8 Părțile vor prelucra datele cu caracter personal ale persoanelor vizate pe durata derulării contractului, precum și ulterior pe perioada necesară protejării drepturilor părților conform legii, inclusiv perioada de prescripție și termenele prevăzute de legislația în materie fiscal-contabilă și arhivare.

21.9 Fiecare dintre Părți se obligă să asigure informarea completă a persoanelor vizate cu privire la divulgarea datelor sale cu caracter personal către cealaltă Parte.

21.10 La solicitarea scrisă a uneia dintre Părți, cealaltă parte trebuie să pună la dispoziția acesteia toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea obligațiilor prevăzute mai sus privind protecția datelor cu caracter personal.

21.11 În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează în calitate de persoană împuternicită a celeilalte Părți sau ca operator asociat împreună cu cealaltă parte, Părțile se obligă să încheie un Acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile art. 26 și 28 din Regulament, precum și altor prevederi legale relevante.

22. Cesiunea

22.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

22.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forta majora

23.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Prezentul contract încetează:

24.1 – La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

24.2 - Prin reziliere, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, cu notificare prealabilă de 15 zile.

24.3 – Prin acordul scris al părților

24.4 – În orice alte cazuri prevăzute de lege.

25. Solutionarea litigiilor

25.1 - Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partea au înțeles să încheie prezentul contract azi, 03.04.2024, în trei exemplare, două pentru beneficiar și unul pentru prestator.

Beneficiar
ORASUL SEINI
Primar
ec.Tulbure Gabriela Florica

Prestator
SC AEDILIS PROIECT SRL
Administrator
Florut Florin-Dan

Secretar general,
Sasca Ovidiu

Consilier Juridic
Danci Gabriela

Vizat CFP,
Trif Liliana