R o m â n i a
Județul Maramureș
O r a ș u l S e i n i
Str. P-ța Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

CONTRACT DE FURNIZARE SI PRESTARE SERVICII
Nr. 6147/27.05.2024

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse , HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice

1. Părţi contractante

Între

Autoritatea Contractanta **ORASUL SEINI**, Piața Unirii nr. 16, Seini, jud. Maramureș telefon/fax 0262-491090/0262-491000, cod fiscal 3627765, cont RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria Baia Mare reprezentată prin **ec. Tulbure Gabriela Florica**, **primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si

Unitatea Protejată Autorizată, **HOMES SPECIAL CLEANING**, autorizata cu nr 193/23.06.2021, cu sediul în Baia Mare, str. Depozitelor, nr 2, CUI RO40760480, având numărul de înregistrare în Registrul Comerțului J24/774/2019, cont bancar RO40BTRLRONCRT0491854703, deschis la Banca Transilvania, sau RO08TREZ4365069XXX016777, deschis la Trezoreria Statului, reprezentata prin administrator Lucaciu Claudia Dorina, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții
2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
b. **achizitor si furnizor** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
c. **pretul contractului** - pretul platibil furnizorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
d.**servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
e.**produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care furnizorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa.
Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
g. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.
(se adauga orice ce alti termeni pe care partile inteleg sa ii defineasca pentru contract)
3. Interpretare
3.1 În prezentui contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1 - Furnizorul se obligă să furnizeze **500 de topuri de hartie copiator A4, 80 gr/mp 500 coli/topHSC la pretul de 20 ron /top de hartie, valoare totala a hartiei este de 10.000 lei si sa presteze urmatoarele servicii** de curatenie in cladirile apartinand primariei orasului Seini, dupa cum urmeaza:
- Casa orasenească de cultura 28.230 ron+TVA;
- Caminul cultural Sabisa 20.500 ron+TVA;
- Sala Multifunctionala Viile Apei 5.900 ron+TVA;

- Centrul de Afaceri RO-UA Seini 4.700 ron+TVA;
- Sala expozitie Centru RO-UA 2.900 ron+TVA;
- Centrul de vaccinare Seini 8.900 ron+TVA;
- Centrul CNIPT 1.100 ron+TVA.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru bunurile furnizate si serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1 Valoarea totala a contractului, conform ofertei, este de **82.230 la care se adauga TVA.**

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 1 an de zile**.**

6.2 – Livrarea hartiei se va face pe baza de comanda.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe de la data semnarii contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta;
- Documentația de atribuire nr. DA35794815/24.05.2024.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1- Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele şi sau performanţele prezentate în oferta depusă.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în cantităţile şi valorile prevăzute în ofertă şi în termenul prevăzut în contract.

9.3 - Furnizorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, dacă este în culpă.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele în termenul convenit încheind în acest sens un proces-verbal de predare-primire după ce a verificat produsele că sunt într-adevăr cele menţionate în oferta furnizorului şi în cantităţile specificate în aceasta.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea totală a contractului pentru fiecare zi de întârziere.

11.2 **-** În cazul în care achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termenul prevăzut de contract atunci acesta este obligat să-i plătească furnizorului ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din suma neachitată pe fiecare zi de întârziere.

11.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită pâna la data denunţării unilaterale a contractului.

11.5. Achizitorul poate denunţa unilateral contractul în condiţiile art. 222 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

Nu este cazul.

13. Recepţie, inspecţii şi teste

13.1 - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta şi/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din oferta furnizorului.

13.2 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul sa îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate, sau
b) de a face toate modificarile necesare pentru ca produsele sa corespundă specificaţiilor lor tehnice.

13.3 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, daca este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate şi testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.

13.4 - Prevederile clauzelor 13.1-13.3. nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

13.5. – Odată finalizată recepţia părţile vor încheia un proces-verbal de predare-primire a produselor.

14. Ambalare şi marcare

14.1 - (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsele pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.

(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produselor şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2 - Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.

(se precizează aceste cerinţe, inclusiv cele suplimentare şi orice alte instrucţiuni ulterioare cerute de către achizitor)

14.3 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsele

15.1 - Furnizorul are obligaţia de a livra produsele la destinaţia finală indicată de achizitor respectând termenul prevăzut în contract.

15.2 - (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atat achizitorului, cât şi, după caz, societăţii de asigurări, datele de expediere, numarul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încarcare şi locul de descărcare.

15.3 - Certificarea de către achizitor a faptului ca produsele au fost livrate parţial sau total se face după instalare şi după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

15.4 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor recepţia produselor.

16. Ajustarea preţului contractului

Preţul este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanţi

18.1 - Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care acesta a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

18.3 - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.4 - Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia**.**

18.5 - Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.6- Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

18.7- Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

R o m â n i a
Județul Maramureș
O r a ș u l S e i n i
Str. P-ța Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

19. Întarzieri în îndeplinirea contractului

19.1 - Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul în termenul prevăzut în contract.

19.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, furnizorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

19.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intârziere în indeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

20. Cesiunea

20.1 - Furnizorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin prezentul contract.

21. Forţa majoră

21.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau parţilor până la apariţia acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1 - Achizitorul şi furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţa de judecată competentă material şi teritorial din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie azi 27.05.2024 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
ORASUL SEINI
Primar
ec. Tulbure Gabriela Florica

Furnizor
S.C. Homes Special Cleaning S.R.L.
Administrator
Lucaciu Claudia Dorina

Secretar general,
Sasca Ovidiu

Consilier juridic
Danci Gabriela

Vizat CFP,
Trif Liliana