R o m a n i a
Judetul Maramures
O r a s u l S e i n i
Str. P-ta Unirii, nr. 16, cod 435400
E-mail : primariaseini@yahoo.com
Tel./fax: 0262-491090; 0262-491000

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 6321/30.05.2024

1. Preambul
În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, a intervenit prezentul contract,

Intre

Autoritatea Contractanta : **ORASUL SEINI**, adresa SEINI, P-ta Unirii nr 16, cod fiscal 3627765 Judeţul MARAMURES, telefon /fax : 0262 491090/491000, reprezentata prin Tulbure Gabriela Florica, funcţia Primar, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

SC IDEAL&STRATEGIC MEDIA SRL, cu sediul in Baia Mare, B-dul Republicii, nr.15/14, jud. MM, e-mail ioana.lucacel@gmail.com, inscris la Registrul comertului nr. J24/324/2011, Cod fiscal: RO 28289376, cont RO86TREZ4365069XXX007516, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentata prin Crisan Lucacel Mircea, administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definitii
2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:
a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului,pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
d.s**ervicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
e.**produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa.
Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
g. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.
(se adauga orice ce alti termeni pe care partile ineleg sa ii defineasca pentru contract)

3. Interpretare
3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de PUBLICITATE ȘI INFORMARE IMPLEMENTARE PROIECT RESTAURARE IMOBIL SINAGOGA din orasul Seini, jud. Maramures, conform ofertei.
4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.
5. Pretul contractului
5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **15.000 lei la care se adauga TVA.**
6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de la data semnarii contractului de ambele parti si pana la finalizarea implementarii proiectului.
6.2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la finalizarea implementarii proiectului.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe imediat dupa semnarea contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta financiara
- Fişă de cumpărare directă atribuită DA35832998/29.05.2024.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1.- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta.
9.2. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:
i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
ii)daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prevazute la pct. 4.1 in termen de 5 zile de la realizarea acestora.
10.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 60 zile de la emiterea facturii de catre acesta.
10.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, fumizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 1% pe luna din pretul contractului, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 1% pe luna din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, In mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.
11.4- Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata fumizorului, fara nici o compensate, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

12. Încetarea contractului

12.1-Prezentul contract încetează de plin drept, fără punerea în întârziere şi fără a mai fi necesară intervenţia unei instanţe judecătoreşti sau tribunal arbitral, în cazul în care una dintre părţi:
a)- nu îşi execută una dintre obligaţiile contractuale;
b)- este declarată în stare de incapacitate de plăţi sau a fost declanşată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
c)- subcontracteaza su cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără aprobarea beneficiarului;
d)-în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoştinţă că nu şi-a executat ori îşi execută în mod necorespunzător oricare dintre obligaţiile ce-i revin.
12.2-Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează sa-şi producă efectele.
12.3-Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.
12.4-Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

13. Rezilierea contractului

13.1-Nerespectarea de către executant, din culpa sa exclusivă, a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul beneficiarului de a rezilia contractul şi de a pretinde plata de daune-interese, al căror cuantum se va stabili în conformitate cu prevederile Codului de procedură fiscală.
13.2-Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificării scrise de către beneficiar, dacă executantul nu-şi îndeplineşte obligaţiile asumate în acest termen, iar cu privire la plata daunelor interese, prezentul contract constituie titlu executoriu.

13.3-Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
13.4-Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Alte resposabilitati ale prestatorului
14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promtitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.
(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
14.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.
Articol 15
Garanţia de bună execuţie a contractului
15.1 – Nu este cazul.
16. Alte responsabilitati ale achizitorului
16.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.
17. Receptie si verificari
17.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica.
17.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.
18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare
18.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor la data semnarii contractului.
(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.
18.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.
(2) In cazul in care:
i) orice motive de Intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.
18.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea termenului de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.
18.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.
19. Ajustarea pretului contractului
19.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.
19.2 - Pretul contractului NU se actualizeaza.
20. Amendamente
19.1 - Partite contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai In cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.
21. Subcontractantii
21.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.
(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.
21.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.
21.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.
22.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

23. Forta majora

23.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
23.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
23.3 - Indeplinirea contractului va fl suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
23.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.
23.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

24. Solutionarea litigiilor

24.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neîntelegere sau disputa care se poate ivi intre ei în cadrul sau în legatura cu ţndeplinirea contractului.
24.2 - Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenja contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

25. Limba care guverneaza contractul

25.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atat în momentul transmiterii cat si în momentul primirii.
26.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

27. Legea aplicabila contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.
Partile au înteles sa încheie prezentul contract azi, 30.05.2024 în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor	Prestator
ORASUL SEINI	SC IDEAL&STRATEGIC MEDIA SRL
Primar	Administrator
Tulbure Gabriela Florica	Crisan Lucacel Mircea

Secretar general,
Sasca Ovidiu

Consilier Juridic
Danciu Gabriela

Vizat CFP,
Trif Liliana