



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5735
Florin Vasile
LAZAR

Inventar coordonate stereo

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	693664.860	372615.240	58.345
2	693636.430	372666.190	1.507
3	693637.169	372667.503	15.708
4	693626.098	372677.554	22.267
5	693606.889	372690.370	25.248
6	693583.834	372700.661	119.728
7	693523.443	372597.280	46.245
8	693501.261	372556.702	40.486
9	693481.992	372521.095	34.204
10	693514.987	372512.082	69.589
11	693582.118	372493.751	15.558
12	693589.638	372507.371	18.487
13	693598.574	372523.555	30.529
14	693627.368	372513.410	31.518
15	693617.620	372483.437	4.790
16	693616.663	372478.744	27.337
17	693643.448	372473.280	34.175
18	693677.108	372467.370	14.067
19	693691.091	372465.831	6.102
20	693697.154	372466.523	7.809
21	693704.493	372469.192	5.801
22	693708.763	372473.119	5.897
23	693711.911	372478.106	15.912
24	693718.883	372492.409	6.455
25	693721.304	372498.393	1.748
26	693721.717	372500.091	4.591
27	693722.131	372504.663	8.135
28	693721.987	372512.797	6.960
29	693719.647	372519.352	7.611
30	693716.137	372526.105	14.086
31	693711.540	372539.420	31.186
32	693694.430	372565.493	12.685
33	693687.820	372576.320	16.040
34	693678.642	372589.475	38.242
35	693713.381	372605.464	34.478
36	693744.700	372619.880	4.000
37	693748.177	372621.857	23.545
38	693768.644	372633.496	3.905
39	693767.065	372637.067	27.910
40	693742.796	372623.284	24.276
41	693720.708	372613.212	48.515
42	693676.597	372593.016	25.133

S=30885.85mp P=990.808m

LEGENDA	
	Limita de proprietate- teren studiat in PUZ
	Construcții existente
	Terenuri din domeniul public al orasului Seini
	Terenuri din domeniul privat al orasului Seini
	Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
	Zona protectie sanitara
	Zona de siguranta a lucrarilor tehnico-edilitare/ conducta gaz
	Spatii verzi pentru protectia cursurilor de apa si zonelor umede
	Teren care urmeaza a fi dezmembrat pentru bazinul de inot
	Limita zona destinata bazinului didactic de inot

C.F. NR. 54750, NR. CAD. 54750

	INDICI URBANISTICI	
	Existent	Propus
S. teren masurata	30 886 mp	30 886 mp
S. teren destinata bazinului didactic de inot		7 215 mp
	<i>Subzona</i>	
POT max. propus	A2	50 %
	TE	50 %
	M2	-
		50 %
<i>M2 - Zona cu functiuni mixte - de agrement si sport</i>		
CUT max. propus	A2	5
	TE	1.50
	M2	-
		1.50
<i>M2 - Zona cu functiuni mixte - de agrement si sport</i>		
Regim inaltime maxim propus	A2	6 m
	TE	10 m
	M2	-
		(S)+P+ZE / max 14 m
<i>M2 - Zona cu functiuni mixte - de agrement si sport</i>		
BILANT TERITORIAL		
	Existent	
TOTAL- A teren nr. CAD. 54750	30 886 mp	100 %

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document apartine in exclusivitate societatii AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea continutului este posibila numai cu acordul prealabil in scris al autorului. ©Copyright, AEDILIS PROIECT, 2015

AEDILIS PROIECT STR.1MAI,NR.25,BAIA MARE,RO,TEL./FAX:+40362404917 OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA
PROIECTANT GENERAL:	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.	PROIECTANT DE SPECIALITATE:	S.C. ATELIER LFV S.R.L.	BENEFICIAR: ORASUL SEINI
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA: 1:1000	TITLUL PROIECTULUI: PUZ- CONSTRUIRE BAZIN DE INOT SI AGREMENT
ȘEF PROIECT	arh. urb. Florin DAN			AMPLASAMENT: orasul Seini, str. Fermelor, nr. . . . jud. Maramures
VERIFICAT	arh. urb. Florin DAN		DATA: 2024	TITLUL PLANȘEI: PUZ- REGLEMENTARI JURIDICE
DESENAT	arh. urb. Florin LAZAR			PROIECT NR.: AED - A 03 - 2023
				FAZA: PUZ
				PLANȘA NR.: PUZ/A/D/ 04a