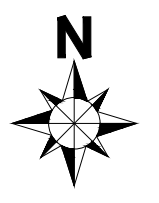


COMUNA  
ORASU NOU

P.U.Z.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN P.U.G.



**LEGENDA**

- ZONA REGLEMENTATĂ PRIN P.U.Z.
  
- L - ZONA DE LOCUIT**
- L1** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, CU P - P+2 NIVELURI, SITUATE ÎN ZONE CONSTRUITE CONSTITUITE.
- L2** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE, CU REGIM DE ÎNALTIME MAXIM ADMIS P+1+M, SITUATE PE VERSANTI SLAB CONSTRUIȚI, ÎN CONDITII DE STABILIZARE SI ECHIPARE TEHNICA A ÎNTREGULUI VERSANT.
- L3** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU P - P+2 NIVELURI, SITUATE IN NOILE EXTINDERI SAU IN ENCLAVE NECONSTRUIȚE.
  
- A - ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE**
- A1** SUBZONA ACTIVITATILOR DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
- A2** SUBZONA ACTIVITATI AGROZOOȚEHNICE
  
- IS - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII :**
- IS1** SUBZONA UNITATI SOCIO-CULTURALE
- IS2** SUBZONA UNITATI COMERCIALE SI DE SERVICII
- IS3** SUBZONA UNITATI DE INVATAMANT
  
- V - ZONA SPATIILOR VERZI**
- V1a** PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARURI SI FASII PLANTATE (PUBLICE);
- V1b** AMENAJARI SPORTIVE
- V2** SPATII VERZI PENTRU AGREMENT
- V3** SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI ZONELOR UMEDE
- V4** CULOARE DE PROTECTIA FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA
- V5** FASII PLANTATE DE PROTECTIE SANITARA
- V6** ARII NATURALE PROTEJATE
  
- T - ZONA TRANSPORTURILOR**
- T1** SUBZONA TRANSPORTURILOR RUTIERE
- T2** SUBZONA TRANSPORTURILOR PE CALE FERATA
  
- G - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA**
- G1** SUBZONA CIMITIRELOR
  
- TE - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO- EDILITARE MAJORE.**
- TE** TE - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO- EDILITARE MAJORE.

**ORAȘUL SEINI**  
S= 1749.27HA

Amplasamet studiat  
subzona -A1

COMUNA POMI

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document apartine în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare  
 Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.  
 ©Copyright. AEDILIS PROIECT, 2015



STR.1MALNR.25,BAIA MARE,RO TEL/FAX:+40362404917  
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO



VERIFICATOR	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA
PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.				BENEFICIAR: ORAȘUL SEINI
				PROIECT NR.: AED-070-2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA 1 : 25 000	TITLUL PROIECTULUI: <b>PARC DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ SEINI</b>
SEF PROIECT	arh. urb. Dan Florin FLORUȚ			FAZA: P.U.Z.
PROIECTAT	arh. urb. Dan Florin FLORUȚ		DATA: 2024	TITLUL PLANSEI: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN P.U.G.
DESENAT	pr. Mátys Attila Alfred			PLANSA NR.: U.02
				297x420