

Nr. 41/02.07.2025

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> **KADAR VASILE**, prin imputernicit/tutore special KADAR MAGDALENA, CNP : 50100124540, având adresa de comunicare în: localitatea SEINI, str. PETOFI SANDOR, NR. 3 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul MM, codul poștal ....., e-mail ....., tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 7883 mp, reprezentând cota parte 3/24, la prețul de (\*) 8.500 optmiiicincisute (lei).

(suma în cifre și litere)

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

### Date privind identificarea terenului:

| Specificare                          | Informații privind amplasamentul terenului |                                       |            |                  |                             |                      |               | Categoria de folosință | Observatii |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|------------|------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|------------------------|------------|
|                                      | Orasul/<br>județul                         | Suprafata (ha)<br>Suprafata<br>totala | Cota parte | Nr.<br>cadastral | Nr. de<br>Carte<br>funciara | Nr.<br>Tarla/<br>lot | Nr<br>parcela |                        |            |
| Se completează<br>de către vânzător. | Seini/MM                                   | 7883                                  | 3/24       | 56574            | 56574                       | -                    | -             | L+A                    | 985,38 mp. |
| Verificat<br>primărie <sup>3)</sup>  | ✓                                          | ✓                                     | ✓          | ✓                | ✓                           |                      |               | ✓                      | ✓          |

\*ST\*

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
KADAR Vasile / prin KADAR Magdalena

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

X

L.S

Data: 02.07.2025