

Lucrari de construcții în cadrul proiectului cu titlul: „Restaurare imobil Sinagogă”.

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Orasul Seini

Cod de identificare fiscala: 3627765; Adresa: Strada: Piata Unirii, nr. 16; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Seini; Cod NUTS: RO114 Maramures; Cod postal: 435400; Tara: Romania; Persoana de contact: ANDRADA MARIA STEF; Telefon: +40 262491090; Fax: +40 262491000; E-mail: achizitii_primariaseini@yahoo.com; Adresa internet: (URL) <https://www.seini.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou regional sau local

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Lucrari de construcții în cadrul proiectului cu titlul: „Restaurare imobil Sinagogă”.

Numar referinta: 3627765/2023/5

II.1.2) Cod CPV principal

45454100-5 Lucrari de restaurare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectivul general al proiectului cu titlul „Restaurare imobil Sinagogă” este de a reabilita o clădire emblematică pentru Orașul Seini, aflată acum într-o stare de degradare accentuată și de a o transforma într-un Muzeu al Evreilor din Transilvania și sală de spectacole / concerte simfonice. Deoarece orașul nu dispune de o sală corespunzătoare pentru concerte simfonice unde este nevoie de o acustică deosebită, dorim ca, ocazional, să putem organiza aici astfel de evenimente care să ridice nivelul cultural din oraș și din zonă. Prin acest obiectiv urmărim să atragem un număr important de turiști / spectatori / iubitori de frumos în oraș și în județ, cu beneficiile ce decurg din această acțiune.

Clauză suspensivă:

”Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație.”

Valoare estimata totala fara TVA: 8.223.785,35 lei

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 6-a inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Fisa de Date, respectiv 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitieiValoare: 7090376,45Moneda: RON**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 45454100-5 Lucrari de restaurare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executareCod NUTS: RO114 Maramures**Locul principal de executare:**

Oraşul Seini, Jud. Maramures Oraşul Seini, Jud. Maramures

II.2.4) Descrierea achizitiei publice*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Denumirea contractului de achizitie publica atribuit in baza prezentei proceduri: Execuţie lucrări de construcţii în cadrul proiectului cu titlul: „ Restaurare imobil Sinagogă”.

Obiectivul general al proiectului cu titlul „Restaurare imobil Sinagogă” este de a reabilita o clădire emblematică pentru Oraşul Seini, aflată acum într-o stare de degradare accentuată şi de a o transforma într-un Muzeu al Evreilor din Transilvania şi sală de spectacole / concertate simfonice. Deoarece oraşul nu dispune de o sală corespunzătoare pentru concertate simfonice unde este nevoie de o acustică deosebită, dorim ca, ocazional, să putem organiza aici astfel de evenimente care să ridice nivelul cultural din oraş şi din zonă. Prin acest obiectiv urmărim să atragem un număr important de turişti / spectatori / iubitori de frumos în oraş şi în judeţ, cu beneficiile ce decurg din această acţiune.

Valoare estimata totala fara TVA: 8.223.785,35 lei

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere**IV.1.1) Tipul procedurii**Procedura simplificata**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****EXECUTIE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „Restaurare imobil Sinagoga”****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului****4566 / 12.04.2024****V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4
Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0
Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0
Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 4
Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

EURAS

Cod de identificare fiscala: RO 6661206; Adresa: Strada Sănătății, Nr. 7; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Satu Mare; Cod NUTS: RO115 Satu Mare; Cod postal: 440182; Tara: Romania; Telefon: +40 771375614; Fax: +40 361801165; E-mail: euras.romania@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.euras-sm.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 8223785,35

Valoarea totala a contractului/lotului: 7090376,45

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica) .
 2. Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, este OBLIGATORIE completarea DUAE pentru toti participantii la procedura (ofertanti, ofertanti asociati, terti sustinatori, subcontractanti), urmand ca documentele de confirmare sa fie prezentate numai de ofertantul clasat pe locul I la finalizarea evaluarii ofertelor. In procesul de evaluare a ofertelor se va avea in vedere respingerea unei oferte in situatia in care ofertantul nu depune DUAE - art.104, alin 3 coroborat cu art. 60/HG 395/2016 si art.137 alin.2 litera b/HG 395/2016.
 3. Daca semnatura electronica extinsa nu apartine reprezentantului legal/imputernicitului din partea ofertantului, acesta are obligatia de a transmite odata cu oferta si imputernicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronica extinsa. In acest sens, informatiile legate de aceasta persoana vor fi precizate la nivelul DUAE la partea a II-a, litera B "Informații privind reprezentanții operatorului economic".
 4. In cazul in care la nivelul caietului de sarcini apar cerinte de calificare, altele decat cele solicitate prin fisa de date, se considera cerinte nescrise.
- Cerintele tehnice definite la nivelul invitatiei de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncs.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

In conformitate cu art 8 din Legea nr.101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNCSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul

cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

15.07.2025