



**HOTĂRÂREA Nr. 33 / 2026**

privind înscrierea în CF și trecerea în domeniul public a Văii Zugau, a terenului aferent acesteia, astfel: terenul în suprafața de 8540 mp situat în extravilan, terenul în suprafața de 10888 mp situat în extravilan, terenul în suprafața de 4332 mp situat în intravilan și extravilan, terenul în suprafața de 24653 mp situat în intravilan și extravilan, terenul în suprafața de 7475 mp situat în intravilan, terenul în suprafața de 3141 mp situat în intravilan, terenul în suprafața de 4306 mp situat în intravilan, terenul în suprafața de 640 mp situat în intravilan, terenul în suprafața de 2016 mp

Consiliul local al orașului Seini întrunit în ședință ordinară la data de 07.04.2026

Având în vedere :

- Necesitatea reglementării situației juridice a văii Zugau din Seini, cu scopul atragerii de fonduri în vederea modernizării.
- Raportul Administratorului Public din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului Seini, cu privire la necesitatea aprobării acestui proiect;
- Tabelul de dezmembrare prezentat;
- Planul de amplasament și delimitare prezentate;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini;
- Avizul secretarului general al orașului Seini.
- Hotărârea consiliului local nr. 9/2026 prin care s-a aprobat completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Seini.

În temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, H.G.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și a orașelor și comunelor din județul Maramureș, Anexa 7 la HCL Seini nr.24/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Seini cât și a hotărârii consiliului local nr. 9/2026 prin care s-a aprobat completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Seini.

În baza art. 129, al.2, lit. b, și c, al. 6 și art.196, al.1, lit.a din OUG. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba însușirea documentațiilor cadastrale întocmite aferente Văii Zugau, pentru:

- Valea Zugau cu terenul în suprafața de 8540 mp situat în extravilanul localității Seini, fără date de CF, conform planului de amplasament și delimitare

- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 10888 mp situat in extravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 4332 mp situat in intravilanul si extravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 24653 mp situat in intravilanul si extravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 7475 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 3141 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 4306 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 640 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 2016 mp situat in extravilanul localitatii Seini, fara date de CF, conform planului de amplasament si delimitare

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în CF în domeniul public al oraşului Seini pentru:

- Valea Zugau terenul in suprafata de 8540 mp situat in extravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau terenul in suprafata de 10888 mp situat in extravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau terenul in suprafata de 4332 mp situat in intravilanul si extravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 24653 mp situat in intravilanul si extravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 7475 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 3141 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 4306 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 640 mp situat in intravilanul localitatii Seini, fara date de CF
- Valea Zugau cu terenul in suprafata de 2016 mp situat in extravilanul localitatii Seini, fara date de CF

Imobilele se identifica cu numerele topografice 739/2, 1675, 2731, 3121 si 5422 - fara date de carte funciara, formand cursul Vaii Zugau, aceasta fiind cuprinsa in Hotararea consiliului local nr. 9/2026 prin care s-a aprobat completarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al orasului Seini.

**Art.3.** Prezenta se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţul Maramureş;
- OCPI Maramureş;
- Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului ;
- Se publica pe SITE.  
Seini la 07.04.2026

Preşedinte de şedinţă

Bodea Octavian

Contrasemnează

Secretar general, Sasca Ovidiu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară din data de 07.04.2026 cu \_\_\_\_\_ voturi "pentru",  
\_\_\_\_\_ voturi "contra" şi \_\_\_\_\_ abţineri. La şedinţă au participat un număr de \_\_\_\_\_ din cei 15 consilieri în funcţie